



Meerjarenplan en Liquiditeitsprognose

44800 VvE Bakau, gevestigd te Amsterdam
Duurzaam MJOP 2024

	Jaar	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
Beginsaldo																
Beginsaldo reservefondsen totaal		717.215	943.163	1.241.941	-156.444	172.958	518.830	877.358	1.256.060	1.656.450	942.783	1.384.213	1.847.715	2.328.177	2.835.675	3.372.236
Kosten																
Gebouw		31.500														
Gevels		6.024		394.516				2.384		196.984				3.194		22.090
Balkons				2.497						3.347						4.484
Daken		15.750		690.221												
Schoorstenen				44.159												
Buitenschilderwerk				115.111						306.753						209.298
Binnenwanden										9.407						
Vloeren																
Plafonds										3.561						
Binnenkozijnen										22.680						
Binnentrappen				2.646						730						979
Inrichting										27.494						
Binnenschilderwerk				1.342						233.544						3.124
Klimaatinstallaties				150.491												
Elektrische-installaties										31.500						
Beveiligingsinstallaties				12.943												
Diversen				141.339			4.216			189.408			5.650			253.823
Begeleidingskosten		5.328		156.836			422	238		108.669			565	319		51.767
Totaal		58.602		1.712.101			4.638	2.622		1.134.077			6.215	3.513		545.565
Opbrengsten																
Sparen		284.550	298.778	313.716	329.402	345.872	363.166	381.324	400.390	420.410	441.430	463.502	486.677	511.011	536.561	563.390
Totaal		284.550	298.778	313.716	329.402	345.872	363.166	381.324	400.390	420.410	441.430	463.502	486.677	511.011	536.561	563.390
Eindsaldo																
Reservefondsen A - Reservefondsen groot onderhoud		924.119	1.222.897	-175.488	153.914	499.786	858.314	1.237.016	1.637.406	923.739	1.365.169	1.828.671	2.309.133	2.816.631	3.353.192	3.371.017
Reservefondsen F - Reservefondsen algemeen		19.044	19.044	19.044	19.044	19.044	19.044	19.044	19.044	19.044	19.044	19.044	19.044	19.044	19.044	19.044
Eindsaldo reservefondsen totaal		943.163	1.241.941	-156.444	172.958	518.830	877.358	1.256.060	1.656.450	942.783	1.384.213	1.847.715	2.328.177	2.835.675	3.372.236	3.390.061